



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Virovitica

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

VSF, DONJI MIHOLJAC

Virovitica, travanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	13
4.3.	Stečaj	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	15
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	17
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	17
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	18



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Virovitica

Klasa: 041-03/01-01/670
Urbroj: 613-12-03-15

Virovitica, 9. travnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA VSF, DONJI MIHOLJAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća VSF, Donji Miholjac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 14. studenoga 2002. do 9. travnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 83/92, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97, 57/01),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće VSF, Donji Miholjac (dalje u tekstu: Poduzeće) pravni je slijednik Osnovne organizacije udruženog rada Stočarstvo, Donji Miholjac koja se izdvojila 7. studenoga 1989. iz sastava poduzeća IPK, Osijek. Poduzeće je 25. siječnja 1990. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku rješenjem broj Fi-1668/89, broj registarskog uloška 1-1014-00 po tvrtkom Tvornica stočne hrane Vitalka i svinjogojska farma Magadenovac p.o., Donji Miholjac. Skraćena oznaka tvrtke glasila je VSF p.o., Donji Miholjac. Sjedište Poduzeća bilo je u Donjem Miholjcu, Kolodvorska 108.

Osnovne djelatnosti Poduzeća bile su; proizvodnja stočne hrane, stočarstvo, uzgoj svinja, goveda, ovaca, koza i konja, uzgoj peradi, kunića, golubova i pčela, poljoprivredne usluge za stočarstvo, trgovina na malo i veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, proizvodnja, prijenos i distribucija plina i poslovne i druge usluge.

Poduzeće je obavljalo poslovanje putem tri radne jedinice: svinjogojska farma Magadenovac, tvornica stočne hrane i zajedničke službe.

Posljednja obračunska godina prije pretvorbe bila je 1991., za koju su ostvareni ukupni prihodi u iznosu 463.076.000.- HRD, rashodi u iznosu 462.053.000.- HRD te dobit u iznosu 1.023.000.- HRD. Vrijednost aktive i pasive iskazana je u iznosu 944.567.000.- HRD ili 79.659.000,- DEM po tečaju 13.- HRD za 1,- DEM na dan 31. prosinca 1991. Početkom 1992., u Poduzeću je bilo 209 zaposlenika.

Vršitelj dužnosti direktora bio je Stjepan Šimunović.

2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je pretvoreno u dioničko društvo koje je 9. siječnja 1996. upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku pod brojem Tt-95/1442-2 (MBS 030010601) i tvrtkom VSF dioničko društvo za proizvodnju i promet stoke i stočne hrane (dalje u tekstu: Društvo). Istodobno s upisom pretvorbe, u sudski registar upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Na osnivačkoj skupštini Društva održanoj 6. listopada 1995. izmijenjen je statut.

Temeljni kapital naveden u rješenju Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) od 26. siječnja 1994. iznosio je 57.623.677.200.- HRD ili 15.220.200.- DEM po tečaju 3.786.- HRD za 1,- DEM, na dan izdavanja rješenja i podijeljen je na 152 202 dionice. Nominalna vrijednost dionice bila je 100,- DEM.

U zapisniku osnivačke skupštine od 6. listopada 1995. i statutu naveden je temeljni kapital u iznosu 45.660.600,00 kn i podijeljen je na 152 202 dionice. Nominalna vrijednost dionice iznosila je 300,00 kn.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 11. listopada 1996. u sudski registar upisano je otvaranje stečajnog postupka nad Društvom. Društvo je upisano pod tvrtkom VSF dioničko društvo za proizvodnju i promet stoke i stočne hrane u stečaju. Za stečajnog upravitelja imenovan je Pavo Zvocak. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 24. siječnja 2002. zaključen je stečajni postupak.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je u travnju 1996. s društvom DO-MI-MES d.o.o., Zagreb zaključilo društvene ugovore o osnivanju pet društava s ograničenom odgovornošću: BI-PRO d.o.o. za biljnu proizvodnju, Donji Miholjac (MBS 030023306), DO-MI-MES d.o.o. klaonica i prerada mesa, Donji Miholjac (MBS 030023339), Svinjogojska farma Magadenovac d.o.o. za proizvodnju i promet stoke, Donji Miholjac (MBS 030023347), TSV d.o.o. za tov svinja kod kooperanata, Donji Miholjac (MBS 030023363) i VITALKA d.o.o. za proizvodnju stočne hrane, Donji Miholjac (MBS 030023267).

Temeljni kapital svakog navedenog društva iznosio je 18.600,00 kn, od toga je Društvo uplatilo 9.114,00 kn ili 49,00%, a društvo DO-MI-MES d.o.o., Zagreb 9.486,00 kn ili 51,00% temeljnog kapitala. Društva su upisana u registar Trgovačkog suda u Osijeku.

Zakonski predstavnici navedenih društava su 26. rujna 1996. Trgovačkom sudu u Osijeku podnijeli prijedloge za pokretanje postupaka redovne likvidacije jer je nad Društvom otvoren stečajni postupak te ne postoje uvjeti za poslovanje vlasnički povezanih društava. Trgovački sud u Osijeku je 16. listopada 1996. donio rješenje o otvaranju stečajnih postupaka. Za stečajnog upravitelja u svim društvima imenovan je Pavo Zvocak koji je i stečajni upravitelj Društva. Stečajni postupci nad navedenim društvima zaključeni su rješenjima Trgovačkog suda u Osijeku od 23. rujna 1998. Protiv navedenih rješenja o zaključenju stečajnih postupaka društvo DO-MI-MES d.o.o., Zagreb je 25. ožujka 2000., putem odvjetnika Davora Krtića iz Osijeka, uputilo žalbe Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske te zahtijevalo povrat u stanje prije otvaranja stečajnih postupaka. Visoki trgovački sud je 21. kolovoza 2001. donio rješenja kojima odbija žalbe kao nepravodobne, a zahtjeve za povrat u prijašnje stanje kao nedopuštene.

Društvo DO-MI-MES d.o.o., Zagreb pravni je slijednik društva DO-PAL d.o.o., Zagreb

(MBS 080107814). Navedeno društvo osnovali su Dorotea Palcer i Danijel Šimunović na temelju ugovora o osnivanju od 9. ožujka 1992. Temeljni kapital iznosio je 20.000.- HRD, a osnivači su ga unijeli u novcu. Upisano je 23. travnja 1992. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu. Odgovorna osoba bila je Dorotea Palcer. Odlukom od 27. studenoga 1995. osnivači su uskladili opće akte s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, povećali temeljni kapital koji iznosi 19.000,00 kn i promijenili naziv tvrtke u DO-MI-MES promet stoke i mesa d.o.o., Zagreb, a Danijel Šimunović postao je jedini osnivač društva. Usklađenje općih akata, povećanje temeljnog kapitala, promjena osnivača i tvrtke upisani su 18. studenoga 1996. u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb je na temelju ugovora o prodaji dionica zaključenog 29. srpnja 1994. s Fondom kupilo 30 000 dionica nominalne vrijednosti 3.000.000,- DEM ili 19,71% temeljnog kapitala Društva. Fond je 13. lipnja 1995. raskinuo navedeni ugovor te je društvu ostalo 5 859 dionica Društva ili 3,85% ukupnog broja dionica. Na temelju ugovora zaključenog 19. siječnja 1996. s 282 dioničara Društva društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb steklo je 52 766 dionica Društva ili 34,67% ukupnog broja dionica te je ukupno imalo 58 625 dionica ili 38,52% ukupnog broja dionica Društva. U veljači 1997. Fond je, zbog neplaćanja raskinuo ugovore o prijenosu dionica te je društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb ostalo 26 546 dionica Društva nominalne vrijednosti 7.963.800,00 kn ili 17,44% temeljnog kapitala.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet je 25. lipnja 1992. donio odluku o pretvorbi poduzeća u dioničko društvo. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi predsjednik radničkog savjeta bio je Dragutin Jagorinac, a članovi Milica Ćosić, Borislava Ećimović, Marko Jukić, Marino Jakić, Pavao Dudjak, Vlado Jagić i Ranka Mirković.

Uz odluku o pretvorbi, Poduzeće je 29. lipnja 1992. dostavilo Agenciji program pretvorbe, analitički prikaz ankete zainteresiranih za kupovinu dionica, podatke o mogućnostima poslovanja Poduzeća, ocjenu boniteta i izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Republike Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za prethodnu godinu, razvojni program, dokaze o pravu korištenja nekretnina, izvode iz sudskog registra, elaborat o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća te odluku o izuzimanju stanova iz temeljnog kapitala i prijenosu na gospodarenje fondu u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

Odlukom je izabran model pretvorbe prodajom Poduzeća, pretvaranjem potraživanja prema poduzeću u ulog i prijenosom dionica fondovima. U odluci je navedeno da se temeljni kapital u iznosu 15.168.690,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednost. Određeno je da nominalna vrijednost jedne dionice može iznositi 500,- DEM, 1.000,- DEM, 5.000,- DEM i 10.000,- DEM, a utvrdit će se na dan izdavanja dionica.

U odluci nije iskazana preračunata vrijednost temeljnog kapitala i procijenjena vrijednost u HRD ni vrijednost potraživanja prema Poduzeću koje se pretvara u ulog.

Odlukom radničkog savjeta Poduzeće je vrijednost stanova isključilo iz vrijednosti temeljnog kapitala.

Agencija za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) je 7. prosinca 1992.

donijela rješenje o imenovanju upravnog odbora u Poduzeću. U upravni odbor Agencija je imenovala šest članova, a jednoga su imenovali organi upravljanja u Poduzeću. Članovi upravnog odbora koje je imenovala Agencija, bili su: Milan Vrkić, Velibor Azenić, Željko Ronta, Ivica Adamović, Zvonko Dasović i Julijus Šverer, a Poduzeće je imenovalo Stevu Rajkovića.

Upravni odbor je 12. siječnja 1993. donio izmjene i dopune odluke o pretvorbi. Izmjenama i dopunama odluke promijenjena je tvrtka pod kojom će Društvo poslovati i nominalna vrijednost dionice utvrđena je u iznosu 1.000,- DEM.

Navedeni upravni odbor je zaključio da procjena vrijednosti Poduzeća nije realna te je 14. siječnja 1993. zatražio od Fonda obustavljanje daljnjih radnji koje se odnose na izdavanje rješenja o pretvorbi.

Nakon što je Fond 26. siječnja 1994. donio rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, upravni odbor Poduzeća je 5. lipnja 1995. donio odluku o izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi. Navedenim izmjenama promijenjena je procijenjena vrijednost temeljnog kapitala i iznosi 57.623.677.200,- HRD ili 15.220.200,- DEM po tečaju 3.786,- HRD za 1,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 152 200 dionica, a nominalna vrijednost dionice iznosi 100,- DEM.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe određeno je da se društveno poduzeće pretvara u dioničko društvo. Izabran je model pretvorbe prodajom poduzeća, odnosno upisom dionica nominalne vrijednosti koja je jednaka procijenjenoj vrijednosti poduzeća, pretvaranjem potraživanja vjerovnika u ulog te prijenosom neprodanih dionica fondovima.

Prema programu vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 15.168.690,- DEM. Broj dionica nije naveden u programu, a predviđeno je da će dionice biti u apoenima od 500,- DEM, 1.000,- DEM, 5.000,- DEM i 10.000,- DEM.

Programom je određeno da će dionice biti ponuđene na prodaju uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću te bez popusta kooperantima, poslovnim partnerima i bankama.

Program pretvorbe ne sadrži uvjete i način stjecanja dionica, iznos potraživanja koji se pretvara u ulog što nije u skladu s odredbama točke 3. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenim odredbama propisano je da program pretvorbe sadrži podatke o načinu pretvorbe, a naročito opće podatke o poduzeću, način pretvorbe, pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica i udjela i popustima, odluke organa upravljanja, broj i nominalnu vrijednost dionica te druge pojedinosti važne za postupak pretvorbe poduzeća.

Odgovorna osoba u Poduzeću bio je Stjepan Šimunović.

3.1.2. Razvojni program

U razvojnom programu opisane su ideje o mogućoj budućoj proizvodnji koja se odnosi na uzgoj pataka, proizvodnju hrane za kućne ljubimce, povećanje kapaciteta pogona za proizvodnju stočne hrane te izgradnju objekta za rasplodne svinje.

Razdoblje na koje se odnosi razvojni program nije navedeno te ne sadrži ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte što nije u skladu s odredbama točke 6. Uputa za provedbu

članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenim odredbama propisano je da je razvojni program dokument koji sadrži analitičko-dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera.

U pravilu razvojni program treba sadržavati analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti poduzeća, sažetak analize tržišta, sažetak tehničko-tehnoloških razvojnih mogućnosti, organizacijska i lokacijska razvojna rješenja, rješenja za zaštitu čovjekove okoline, ocjenu izvodljivosti, financijske aspekte i drugo ovisno o izabranom modelu pretvorbe.

Odgovorna osoba u Poduzeću bio je Stjepan Šimunović.

Uz razvojni program Poduzeće je dostavilo podatke o mogućnostima poslovanja koji sadrže podatke o proizvodnim mogućnostima, tehničko-tehnološkim mogućnostima, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima te o tržišnom položaju Poduzeća.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, podružnica Našice je 23. ožujka 1992. sastavila Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Ocjena o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna dana je na temelju provjera vrijednosno najznačajnijih pozicija iz bilance stanja i bilance uspjeha za 1991.

Nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti početnih stanja na dan 1. siječnja 1991. Prema navodima iz izvještaja, ovlaštene djelatnici Službe društvenog knjigovodstva nisu bili nazočni popisu sredstava, potraživanja i obveza sa stanjem na dan 31. prosinca 1991.

U izvještaju Službe društvenog knjigovodstva utvrđene su neke nepravilnosti koje su manjeg značaja te je dano mišljenje da je godišnji obračun za 1991. sastavljen u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

U elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća navedeno je da su nekretnine procijenili Miroslav Majdanić i Vladimir Koščak građevinski tehničari zaposleni u građevinskom poduzeću Miholjac, Donji Miholjac, a osnovno stado, opremu, zalihe, potraživanja i obveze procijenili su zaposlenici Poduzeća.

Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća obuhvaća analitički prikaz knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti zemljišta, građevinskih objekata, opreme, osnovnog stada, ulaganja, zalihe, potraživanja i obveza te knjigovodstvenu i procijenjenu vrijednost poduzeća.

Procijenjena vrijednost utvrđena je statičkom metodom. Pri procjeni korišteni su podaci iz bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. i bilance uspjeha za razdoblje siječanj - prosinac 1991. te podaci iz popisa imovine, potraživanja i obveza na dan 31. prosinca 1991.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 545.245.000.- HRD ili 9.913.545,- DEM prema tečaju 55.- HRD za 1,- DEM, a izračunana je tako da je knjigovodstvena vrijednost imovine u iznosu 944.567.000.- HRD ili 17.173.945,- DEM umanjena za obveze u iznosu 399.322.000.- HRD ili 7.260.400,- DEM.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 834.279.000.- HRD ili 15.168.690,- DEM po tečaju 55.- HRD za 1,- DEM, a izračunana je kao razlika procijenjene

vrijednosti imovine u iznosu 1.231.307.000.- HRD ili 22.387.406,- DEM i procijenjenih obveza u iznosu 397.028.000.- HRD ili 7.218.716,- DEM.

U tablici u nastavku dana je knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
1.	Zemljište	25.436,-	353.939,-
2.	Građevinski objekti	6.919.353,-	11.826.765,-
3.	Oprema	927.218,-	876.725,-
4.	Osnovno stado	1.496.418,-	1.496.418,-
5.	Zalihe	3.630.418,-	3.630.418,-
6.	Potraživanja	3.698.091,-	3.693.182,-
7.	druga imovina	477.011,-	509.959,-
I. Ukupno imovina (1. - 7.)		17.173.945,-	22.387.406,-
8.	Obveze	7.260.400,-	7.218.716,-
II. Ukupno odbačne stavke		7.260.400,-	7.218.716,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		9.913.545,-	15.168.690,-

Procijenjena vrijednost zemljišta odnosila se na zemljište površine 248 299 m². Za procjenu vrijednosti zemljišta korištena je cijena u iznosu 78,40 HRD/m² koja je određena odlukom općinskog organa.

Procijenjena vrijednosti građevinskih objekata izračunana je prema stvarnim troškovima izgradnje novih objekata umanjenim prema koeficijentu starosti i dotrajlosti objekata.

Pri utvrđivanju procijenjene vrijednosti opreme, korišteni su podaci iz popisnih lista, godišnjih obračuna revalorizacije, analitičkih evidencija osnovnih sredstava te tehničko-tehnološke dokumentacije. Poduzeće je grupiralo opremu prema vrijednosti.

Prva grupa, koja se odnosila na 95,00% knjigovodstvene vrijednosti opreme, obuhvaćala je dio opreme koja je imala pojedinačnu vrijednost veću od 50.000.- HRD i za nju je izračunana procijenjena vrijednost. Druga oprema uključena je u procijenjenu vrijednost imovine po knjigovodstvenoj vrijednosti.

Procijenjena vrijednost opreme razvrstane u prvu grupu utvrđena je pomoću zamjenskih vrijednosti novonabavljene opreme, zavisnih troškova i ocjene stanja opreme.

Stanje opreme ocijenjeno je na temelju podataka o vijeku trajanja, intenzitetu uporabe, istrošenosti, načinu održavanja te tehničko-tehnološkim karakteristikama.

Procijenjena vrijednost osnovnog stada jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti koja je izračunana prema tržišnim cijenama za svaku kategoriju stoke na dan 31. prosinca 1991. Osnovno stado razvrstano je u pet kategorija i to: krmače, nerastovi, nazimice, prasci sisajući i prasci odbiti. Krmače, nerastovi i nazimice procijenjeni su prema tržišnim cijenama koje su izražene po komadu, a za druge kategorije prasaca cijena je bila izražena po kilogramu.

Procijenjena vrijednost obveza u iznosu 397.028.000.- HRD ili 7.218.716,- DEM manja je od knjigovodstvene vrijednosti obveza za 2.294.000.- HRD ili 41.709,- DEM. Procjenom vrijednosti obveza nisu obuhvaćene obveze prema povezanim poduzećima iz prijašnje radne organizacije, obveze prema dobavljačima iz drugih republika bivše Jugoslavije, dio obveza za kamate i dio obveza za osobne dohotke.

Procijenjena vrijednost obveza odnosi se na obveze za dugoročne kredite u iznosu 10.976.000.- HRD ili 199.564,- DEM, obveze prema dobavljačima u iznosu 103.449.000.- HRD ili 1.880.891,- DEM, obveze za osobne dohotke u iznosu 3.273.000.- HRD ili 59.509,- DEM, obveze za druge kredite u iznosu 226.613.000.- HRD ili 4.120.236,- DEM, te druge obveze u iznosu 52.717.000.- HRD ili 958.516,- DEM. Procijenjena vrijednost obveza za dugoročne kredite odnosila se na dva dugoročna kredita društva Privredne banke Zagreb i kredit društva Ljubljanske banke Zagreb. Obveze za druge kredite odnosile su se na kratkoročne kredite za financiranje tova svinja i nabavu kukuruza.

U obvezama Poduzeća u vrijeme pretvorbe nisu bile iskazane obveze prema Fondu za razvoj općine Donji Miholjac za sedam investicijskih zajmova u iznosu 525.342.643 din, te u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća nisu bile uključene u procijenjenu vrijednost poduzeća.

Upravni odbor Poduzeća je 12. siječnja 1993. zaključio da procjena vrijednosti Poduzeća nije realna te je donio odluku o reviziji elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća. U dokumentaciji Fonda nalaze se dva izvještaja o provjeri realnosti elaborata.

Jedan izvještaj izradilo je u veljači 1993. društvo IPK Osijek, Zavod za ekonomiku, projektiranje i programiranje razvoja d.o.o. Osijek, a drugi izvještaj izradio je u ožujku 1993. Zavod za ekonomska istraživanja, Osijek.

U izvještaju društva IPK Osijek, Zavod za ekonomiku, projektiranje i programiranje razvoja d.o.o. Osijek navedeno je da je procjena vrijednosti Poduzeća obavljena po propisanoj metodologiji. Stručna provjera elaborata napravljena je na temelju procjene dijela građevinskih objekata i opreme i zaliha proizvodnje u toku. U izvještaju je navedeno da je vrijednost građevinskih objekata prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća precijenjena za 2,23% i opreme za 0,64%, dok je vrijednost osnovnog stada i zaliha točno procijenjena.

U izvještaju Zavoda za ekonomska istraživanja, Osijek navedeno je da je vrijednost zemljišta podcijenjena za 452.039,- DEM i osnovnog stada za 1.167.208,- DEM, precijenjena

je vrijednost građevinskih objekata za 1.955.899,- DEM, dok je vrijednost opreme i zaliha ispravno procijenjena. Za procjenu vrijednosti zemljišta korištena je cijena 3,- DEM/m² do 5,- DEM/m². Za procjenu vrijednosti osnovnog stada korištena je cijena 150.- HRD do 320.- HRD po kilogramu ovisno o kategoriji svinja. Pri procjeni vrijednosti novoizgrađenog građevinskog objekta u elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća primijenjena je cijena 700,- DEM/m², a u izvještaju 600,- DEM/m².

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Fond je 26. siječnja 1994. donio rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća.

Temeljni kapital Poduzeća prema rješenju iznosi 57.623.677.200.- HRD ili 15.220.200.- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja rješenja koji je iznosio 3.786.- HRD za 1,- DEM. Sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u koju je bila uključena i procijenjena vrijednost nekretnina u iznosu 636.048.000.- HRD ili 168.000.- DEM za koje nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Navedene nekretnine odnose se na dva poslovna prostora u Donjem Miholjcu površine 129,30 m² i 62,41 m². Za vrijednost spomenutih nekretnina u Fondu je rezervirano 1 680 dionica. Utvrđeni tečaj primjenjuje se 30 dana od dana uručenja rješenja. Rješenje je uručeno 28. siječnja 1994.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica s popustom nominalne vrijednosti 28.811.838.600.- HRD ili 7.610.100,- DEM što čini 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Ostatak dionica nominalne vrijednosti 28.811.838.600.- HRD ili 7.610.100,- DEM uvećan za neprodani dio dionica s popustom i umanjen za rezervirane dionice prodaje se javnim prikupljanjem ponuda.

Procijenjena vrijednost Poduzeća navedena u rješenju Fonda veća je za 51.510,- DEM ili 0,34% od iznosa navedenoga u elaboratu. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo zbog čega je Fond povećao procijenjenu vrijednost Poduzeća. Odgovorna osoba u Fondu bio je Ivan Penić.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi i rješenja Agencije, Poduzeće je u Glasu Slavonije 2. veljače 1994. objavilo poziv za upis dionica.

U pozivu za upis dionica navedeno je da temeljni kapital društva iznosi 15.220.200,- DEM, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM.

Pozivom za upis dionica Poduzeće je ponudilo na prodaju 76 101 dionicu s popustom ili 50,00% ukupnog broja dionica osobama iz članka 5. stavka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Od ponuđenih dionica na prodaju, 72 714 dionica s popustom ili 47,77% ukupnog broja dionica upisale su 392 osobe. Nominalna vrijednost prodanih dionica s popustom iznosila je

27.529.520.400.- HRD ili 7.271.400,- DEM. Popust je iznosio 10.221.741.894.- HRD, a obveze dioničara prema Fondu 17.307.778.506.- HRD. Dionice s popustom prodane su na obročnu otplatu u roku pet godina i to: u prvoj godini plaća se 5,00% od ugovorene cijene, u drugoj godini 10,00%, u trećoj godini 20,00%, četvrtoj 30,00% i petoj godini 35,00%.

Prvi obrok uplaćen je 25. veljače 1994. u iznosu 160.584.085.- HRD.

U skladu s rješenjem o pretvorbi, Fond je u Večernjem listu od 26. ožujka 1994. objavio poziv za prodaju 77 808 dionica Društva nominalne vrijednosti 7.780.800,- DEM ili 51,12% temeljnog kapitala. Početna cijena u pozivu bila je jednaka nominalnoj vrijednosti dionica. Rok za podnošenje ponuda bio je 18. travnja 1994.

Na objavljeni natječaj prijavilo se jedino društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb koje je podnijelo ponudu za kupnju 30 000 dionica nominalne vrijednosti 3.000.000,- DEM ili 19,71% temeljnog kapitala. Fond i društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb su 29. srpnja 1994. zaključili ugovor o prodaji 30 000 dionica Društva. Ugovorena cijena bila je jednaka nominalnoj vrijednosti dionica, a plaćanje je ugovoreno u 60 obroka. Prvi obrok u iznosu 450.000,- DEM (u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja) kupac se obvezao platiti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. Za obveze u iznosu 2.550.000,- DEM ugovoreno je plaćanje u 59 jednakih mjesečnih obroka u iznosu 49.827,50 DEM, od kojih prvi dospijeva 15. rujna 1994. Kamata je ugovorena u visini 6,00% godišnje. Kao instrument osiguranja plaćanja, kupac se obvezao dati neopozivo bankarsko jamstvo. Kupac je 5. kolovoza 1994. platio prvi obrok u iznosu 1.661.580,00 kn te 15. rujna 1994. drugi obrok u iznosu 184.072,75 kn.

U listopadu 1994. kupac je tražio izmjenu ugovora s obzirom da nije osigurao bankarsko jamstvo, a kao instrumente osiguranja plaćanja ponudio je bianco akceptne naloge i otplaćene dionice. Fond nije prihvatio ponudu kupca te je 13. lipnja 1995. raskinuo ugovor. Nakon raskida ugovora zaključenog s društvom DO-PAL d.o.o., Zagreb, u portfelj Fonda je vraćena 24 141 dionica, a navedenom društvu pripalo je 5 859 dionica Društva ili 3,85% ukupnog broja dionica.

Fond je 12. rujna 1994. donio odluku kojom prenosi Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika 11 155 dionica ili 7,33%, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika 4 781 dionicu ili 3,14%, a u portfelju Fonda ostalo je 33 552 dionice ili 22,04% ukupnog broja dionica. Od dionica koje su ostale u portfelju Fonda, rezervirano je 1 680 dionica nominalne vrijednosti 636.048.000.- HRD ili 168.000,- DEM, a odnose se na nekretnine za koje nisu riješeni imovinsko pravni odnosi.

Fond je 4. listopada 1995. donio izmjenu odluke o prijenosu dionica fondovima prema kojoj vraćena 24 141 dionica ostaje u portfelju Fonda te Fond ima ukupno 57 693 dionice ili 37,91% ukupnog broja dionica.

Osnivačka skupština Društva održana je 6. listopada 1995. nakon što je Fond raskinuo ugovor s društvom DO-PAL d.o.o., Zagreb. Na osnivačkoj skupštini usvojen je statut Društva.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 9. siječnja 1996. pod brojem Tt-95/1442-2.

Na sjednici osnivačke skupštine promijenjen je temeljni kapital i iznosi 45.660.600,00 kn, a dijeli se na 152 202 dionice. Nominalna vrijednost dionice iznosi 300,00 kn.

U tablici u nastavku dan je popis dioničara Društva, broj dionica i nominalna vrijednost dionica koja se odnosi na pojedine dioničare.

Tablica broj 2

Popis dioničara Društva sa stanjem na dan 9. siječnja 1996.

Red. broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udjel u %
1.	Hrvatski fond za privatizaciju	57 693	17.307.900,00	37,91
2.	Republički fond MIO radnika Hrvatske	11 155	3.346.500,00	7,33
3.	Republički fond MIO poljoprivrednika Hrvatske	4 781	1.434.300,00	3,14
4.	DO-PAL d.o.o., Zagreb	5 859	1.757.700,00	3,85
5.	drugi dioničari po posebnom popisu	72 714	21.814.200,00	47,77
UKUPNO		152 202	45.660.600,00	100,00

4. PROMJENE VLASNIČKE STUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

- Dionice s popustom

Fond je 18. veljače 1994. zaključio s 392 dioničara ugovore o prodaji 72 714 dionica s popustom.

Od 392 dioničara koji su kupili dionice s popustom, pet dioničara je 710 dionica otplatilo jednokratno te su ostvarili dodatni popust u visini 35,00% nominalne vrijednosti dionica. Nominalna vrijednost navedenih 710 dionica iznosila je 71.000,- DEM ili 268.806.000,- HRD, popust je iznosio 179.967.510,- HRD, a ugovorena cijena 88.838.490,- HRD. Spomenuti dioničari su u razdoblju od 23. veljače do 7. ožujka 1994. platili ugovorenu cijenu ustupanjem potraživanja za staru deviznu štednju.

Drugi dioničari koji su kupili 72 004 dionice ili 47,31% ukupnog broja dionica Društva ugovorili su otplatu u 60 mjesečnih obroka. Prvi obrok u iznosu 71.745.595,- HRD platilo je Društvo 25. veljače 1994. Dioničari su sredstva za prvi obrok vratili uplatom na blagajni ili obustavom na plaći.

Drugi obrok u iznosu 71.745.595,- HRD plaćen je 25. ožujka 1994. ustupanjem potraživanja za staru deviznu štednju. Staru deviznu štednju ustupilo je društvo Slavonin

d.d., Osijek s kojim je Društvo 23. ožujka 1994. zaključilo ugovor o financijskom inženjeringu. Za plaćanje drugog obroka društvo Slavoning d.d., Osijek je ustupilo potraživanja za staru deviznu štednju uz diskont 32,00%. Društvo je sredstva za drugi obrok obustavilo dioničarima pri isplati plaće ili su dioničari uplatili sredstva na blagajni.

Od spomenutih 392 dioničara, 282 dioničara su na temelju izjava prenijela dionice društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb. Izjavama dioničara određen je broj dionica koje prenose, cijena i način plaćanja, bez oznaka datuma prijenosa. Izjave nisu sastavljene u obliku javno ovjerene isprave i ne sadrže broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica te broj registarskog uložka pod kojim je društvo upisano u sudski registar što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenim odredbama propisano je da se neotplaćene dionice prenose ugovorom koji zaključuju prenositelj i stjecatelj u obliku javno ovjerene isprave koja sadrži, između ostaloga, broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica te broj registarskog uložka pod kojim je društvo upisano u sudski registar.

Cijena dionica ugovorena je u visini 20,00% popusta koji je dioničar ostvario na temelju ugovora zaključenog s Fondom o kupovini dionica i uvećana za do tada plaćene obroke. Na temelju popisa prodanih dionica, spomenutim dioničarima plaćena je ugovorena cijena u razdoblju od 7. do 13. travnja 1994. Iz navedenog je vidljivo da su dionice prenesene na društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb u travnju 1994. odnosno prije upisa Društva u sudski registar. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 21.c Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da se dionice ne mogu prenositi prije upisa dioničkog društva u sudski registar.

Društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb i 282 dioničara, koja su na temelju izjava prenijela dionice, su 19. siječnja 1996. zaključili ugovor o prijenosu dionica. U ugovoru je navedeno da je stjecatelj isplatio ugovorenu cijenu koja je jednaka cijeni navedenoj na izjavama dioničara. Nadalje, navedeno je da dioničari prenose 52 766 dionica Društva, ali nije naveden ukupan broj neotplaćenih dionica s naznakom ukupne nominalne vrijednosti tih dionica što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U ugovoru je navedeno da u ime dioničara ugovor potpisuje Srećko Kravoščanec. U dokumentaciji Društva nema izjava odnosno punomoći dioničara na temelju kojih je Srećko Kravoščanec ovlašten za potpisivanje ugovora.

Stjecatelj je dostavio Fondu primjerak ugovora o prijenosu dionica, a Fond je 29. siječnja 1996. evidentirao prijenos dionica. U dokumentaciji nema knjige dionica te nije moguće utvrditi kada je stjecatelj dostavio ugovor Društvu te kada je prijenos izvršen.

U Fondu je evidentiran prijenos 52 566 dionica što je za 200 dionica manje nego što je navedeno u ugovoru. Na temelju popisa dioničara koji su prodali dionice i koji je priložen uz ugovor o prijenosu dionica na društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb navedenih 200 dionica odnose se na prijenos dionica dioničara Josipa Veselovca. Spomenutom dioničaru je 12. travnja 1994. isplaćena prodajna cijena u iznosu 4.958.743.- HRD. Iz dokumentacije nije vidljivo zbog čega prijenos 200 dionica spomenutog dioničara nije evidentiran u Fondu.

Iz evidencije Fonda o uplatama po ugovorima vidljivo je da je za prenesene dionice 18. travnja 1994. plaćeno deset obroka i 7. lipnja 1995. jedan obrok. Obroci su plaćeni ustupanjem potraživanja za staru deviznu štednju. Iz dokumentacije nije vidljivo tko je platio navedene obroke.

Drugi 105 dioničara, plaćali su obroke ustupanjem potraživanja za staru deviznu štednju. Staru deviznu štednju ustupilo je društvo Slavoning d.d., Osijek. Za plaćanje obroka

društvo Slavonij d.d., Osijek ustupalo je potraživanja za staru deviznu štednju uz diskont od 25,00% do 32,00%. Na opisani način Društvo je za pojedine dioničare plaćalo obroke u razdoblju od travnja 1994. do siječnja 1996. Društvo je sredstva za navedene obroke obustavilo dioničarima pri isplati plaća ili su dioničari uplaćivali sredstva na blagajni.

Fond je, zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom ili na zahtjev dioničara, u veljači 1997. raskinuo 278 ugovora, u studenome 1998. jedan ugovor te u ožujku 1999. preostala 103 ugovora. Nakon raskida ugovora, u portfelj Fonda vraćeno je 42 473 dionica ili 27,91% ukupnog broja dionica.

Prema evidenciji Fonda o stanju ugovora o prodaji, u otplati je ostalo pet ugovora o prodaji 592 dionice. Od navedenih pet ugovora, četiri ugovora se odnose na 392 dionice koje su dioničari prenijeli na društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb, a jedan na 200 dionica dioničara Stjepana Stankovića.

Društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb je za sva četiri ugovora 13. obrok uplatilo 7. lipnja 1995., a dioničar Stjepan Stanković je 19. obrok platio 15. siječnja 1996. Spomenuti dioničari nisu zaključili s Fondom dodatak ugovora o produljenju roka otplate. Fond nije postupio u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća jer nije raskinuo navedene ugovore, a dioničari nisu otplatili dionice u roku pet godina od dana zaključenja ugovora.

Malim dioničarima nakon raskida ugovora ostale su 9 554 dionice ili 6,28%, a društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb 20 687 dionica ili 13,59% ukupnog broja dionica Društva.

- Dionice bez popusta

Hrvatski fond za razvoj je 29. srpnja 1994. s društvom DO-PAL d.o.o., Zagreb zaključio ugovor o prodaji 30 000 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 3.000.000,- DEM ili 19,71% temeljnog kapitala.

Ugovorena cijena jednaka je nominalnoj vrijednosti dionica, a plaćanje je ugovoreno u 60 obroka. Kao instrument osiguranja plaćanja, kupac se obvezao dati neopozivo bankarsko jamstvo. Kupac je 5. kolovoza 1994. platio prvi obrok u iznosu 1.661.580,00 kn te 15. rujna 1994. drugi obrok u iznosu 184.072,75 kn. U listopadu 1994. kupac je tražio izmjenu ugovora s obzirom da nije osigurao bankarsko jamstvo, a kao instrumente osiguranja plaćanja ponudio je bianco akceptne naloge i otplaćene dionice. Fond nije prihvatio ponudu kupca te je 13. lipnja 1995. raskinuo ugovor. Nakon raskida ugovora s društvom DO-PAL d.o.o., Zagreb, u portfelj Fonda je vraćena 24 141 dionica, a navedenom društvu pripalo je 5 859 dionica Društva ili 3,85% ukupnog broja dionica.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

U skladu s rješenjem o pretvorbi, Fond je 12. rujna 1994. donio odluku kojom prenosi Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika 11 155 dionica ili 7,33%, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika 4 781 dionicu ili 3,14%, a u portfelju Fonda ostalo je 33 552 dionice ili 22,04% ukupnog broja dionica. Od dionica koje su ostale u portfelju Fonda, rezervirano je 1 680 dionica nominalne vrijednosti 636.048.000,- HRD ili 168.000,- DEM, a odnose se na nekretnine za koje nisu riješeni imovinsko pravni odnosi.

Fond je 13. lipnja 1995. raskinuo ugovor s društvom DO-PAL d.o.o., Zagreb i u portfelj Fonda je vraćena 24 141 dionica. Na temelju izmjena odluke o prijenosu dionica fondovima od

4. listopada 1995. navedene 24 141 dionica ostaju u portfelju Fonda te Fond ima ukupno 57 693 dionice ili 37,91% ukupnog broja dionica.

4.3. Stečaj

Nadzorni odbor Društva je 5. rujna 1996. donio odluku o pokretanju stečaja. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je predsjednik uprave Društva jer je žiro račun Društva bio je neprekidno blokiran više od 600 dana, obveze na dan 31. prosinca 1995. iznosile su 37.719.000,00 kn, potraživanja 20.093.000,00 kn, a gubitak za 1994. i 1995. iskazan je u iznosu 17.533.000,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku V-St-16/96-8 od 25. rujna 1996. otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Za stečajnog upravitelja imenovan je Pavo Zvocak.

Prvo ročište za ispitivanje tražbina vjerovnika održano je 13. studenoga 1996., a priznato je 37.734.447,00 kn. U razdoblju od 7. svibnja 1997. do 13. rujna 2001. održana su četiri ročišta na temelju kojih su priznata potraživanja vjerovnika u iznosu 39.979.706,00 kn. U lipnju 1999. stečajno vijeće donijelo je odluku o izradi elaborata o procjeni vrijednosti imovine Društva u stečaju. Vrijednost imovine Društva u stečaju procijenio je sudski vještak Miroslav Černoga i iznosi 76.719.160,00 kn.

U razdoblju od prosinca 1999. do lipnja 2000. održano je pet javnih dražbi. Početna cijena na prvoj dražbi bila je jednaka procijenjenoj vrijednosti imovine Društva u stečaju. Na četiri javne dražbe nije bilo ponuditelja te je odbor vjerovnika donio odluku kojom je utvrdio cijenu za petu javnu dražbu u visini 25,00% početne cijene, odnosno u iznosu 4.898.735,78 DEM ili 19.149.769,00 kn. Na petoj javnoj dražbi održanoj 14. lipnja 2000. društvo Žito d.o.o., Osijek (MBS 030033416) bilo je jedini ponuditelj. Društvo Žito d.o.o., Osijek ponudilo je navedenu cijenu, te je odbor vjerovnika prihvatio ponudu. Navedeno društvo je 21. lipnja 2000. uplatilo iznos u cijelosti. Trgovački sud u Osijeku je 23. lipnja 2000. donio rješenje o primopredaji imovine.

Iz sredstava koje je društvo Žito d.o.o., Osijek platilo, vjerovnicima su, na temelju založnih prava, doznačena sredstva u iznosu 4.090.438,00 kn. Iz preostalih sredstava u iznosu 14.255.740,00 kn plaćene su obveze za poreze u iznosu 2.183.293,00 kn, plaće zaposlenima u iznosu 3.524.974,00 kn, doprinose i druge naknade u iznosu 826.868,00 kn, troškove sudskih postupaka u iznosu 419.200,00 kn te obveze prema dobavljačima i kreditnim institucijama u iznosu 7.184.850,00 kn ili ukupno 14.139.185,00 kn. Stečajno vijeće je 13. studenoga 2001. održalo ročište na kojem je doneseno rješenje o diobi preostalih sredstava u iznosu 920.146,00 kn.

Stečajni postupak zaključen je 24. siječnja 2002. rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije nad Društvom je zaključen stečaj. Temeljni kapital Društva prije otvaranja stečaja bio je podijeljen na 152 202 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice bila je 300,00 kn.

U tablici u nastavku dani su podaci o vlasničkoj strukturi dionica Društva u rujnu 1996., prije otvaranja stečaja.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica Društva u rujnu 1996., prije otvaranja stečaja

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udjel u %
1.	Hrvatski fond za privatizaciju	100 166	30.049.800,00	65,81
2.	Republički fond MIO radnika Hrvatske	11 155	3.346.500,00	7,33
3.	Republički fond MIO poljoprivrednika Hrvatske	4 781	1.434.300,00	3,14
4.	DO-MI-MES d.o.o., Zagreb	26 546	7.963.800,00	17,44
5.	drugi dioničari po posebnom popisu	9 554	2.866.200,00	6,28
UKUPNO		152 202	45.660.600,00	100,00

Podaci u tablici navedeni su na temelju evidencije Fonda s obzirom da u dokumentaciji Društva nema knjige dionica.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku dan je pregled podataka o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1992. do 1995. te Društva u stečaju za razdoblje od 1996. do 2001.

Tablica broj 4

Podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima
za razdoblje od 1992. do 2001.

Godina	Vrijednost aktive ili pasive	Prihodi	Rashodi	Dobit ili gubitak
1992.*	8.187.676.000.-	4.166.074.000.-	4.141.543.000.-	24.531.000.-
1993.*	92.765.258.000.-	47.392.981.000.-	57.101.429.000.-	-9.708.448.000.-
1994.	90.386.775,00	79.058.177,00	88.257.763,00	-9.199.586,00
1995.	85.756.069,00	79.380.001,00	87.713.470,00	-8.333.469,00
1996.	63.865.800,00	65.535.129,00	97.112.008,00	-31.576.879,00
1997.	67.014.988,00	68.010.960,00	67.979.205,00	31.755,00
1998.	64.690.381,00	58.930.208,00	62.508.847,00	-3.578.639,00
1999.	66.615.527,00	53.296.924,00	55.540.663,00	-2.243.739,00
2000.	59.696.217,00	31.367.763,00	29.813.938,00	1.553.825,00
2001.	59.389.924,00	785.900,00	570.844,00	215.056,00

*Podaci o poslovanju za 1992. i 1993. iskazani su u HRD, a za druge godine u kn.

U financijskim izvještajima za 2001. aktiva i pasiva Društva iskazane su u iznosu 59.389.924,00 kn. U aktivi iskazana je dugotrajna imovina u iznosu 48.741.275,00 kn i kratkotrajna imovina u iznosu 10.648.649,00 kn. U pasivi je iskazan upisani kapital u iznosu 45.660.600,00 kn, pričuve u iznosu 10.990.506,00 kn, preneseni gubitak u iznosu 32.127.355,00 kn, dobit tekuće godine u iznosu 215.057,00 kn, dugoročne obveze u iznosu 6.742.725,00 kn, kratkoročne obveze u iznosu 24.559.825,00 kn i odgođeno plaćanje troškova i prihoda budućeg razdoblja u iznosu 3.348.567,00 kn.

U razdoblju od 1993. do konca 1996. Društvo je u financijskim izvještajima iskazalo gubitak. U 1993. ostvarilo je dobit na neto monetarnom položaju u iznosu 10.017.539.000.- HRD. Na temelju odluke skupštine od 6. listopada 1995. smanjen je temeljni kapital i iznosi 45.660.600,00 kn, a razlika u iznosu 23.616.000,00 kn prenesena je u pričuve. U rujnu 1996. otvoren je stečajni postupak.

Društvo u stečaju je za 1997., 2000. i 2001. iskazalo dobit u iznosu 1.800.636,00 kn, a za 1998. i 1999. gubitak u iznosu 5.822.378,00 kn. Koncem 2001. ukupni preneseni gubitak iskazan je u iznosu 43.932.090,00 kn, a pričuve u iznosu 10.990.506,00 kn.

Početak 1992., u Poduzeću je bilo 209 zaposlenika, a na dan otvaranja stečajnog postupka 155 zaposlenika. U zaključnom izvješću, stečajni upravitelj je naveo da je društvo Žito d.o.o., Osijek zaključilo ugovore o radu s 84 zaposlenika.

5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvenim ugovorima o osnivanju društava BI-PRO d.o.o., DO-MI-MES d.o.o., Donji Miholjac, Svinjogojska farma Magadenovac d.o.o., TSV d.o.o. i VITALKA d.o.o. predviđeno je da će Društvo dokapitalizirati navedena društva u roku tri mjeseca od upisa u sudski registar. Društva su 29. travnja 1996. upisana u sudski registar i Društvo nije zatražilo upis povećanja temeljnog kapitala za navedena društva u sudski registar. Za sva društva su 16. listopada 1996. otvoreni stečajni postupci. Stečajni postupci su zaključeni i društva su u studenom 1998. brisana iz sudskog registra.

Financijska policija za Osječko-baranjsku županiju je provela kontrolu financijsko materijalnog poslovanja Društva u stečaju te je 15. prosinca 2000. sastavila službenu zabilješku. U službenoj zabilješki je navedeno da je Društvo prenijelo veći dio imovine na vlasnički povezana društva te da je imovina vraćena u Društvo nakon otvaranja stečajnih postupaka nad društvima.

Djelatnost društva DO-PAL d.o.o., Zagreb bio je promet stoke i mesa. Društvo je putem navedenog društva nabavljalo hranu i drugi repromaterijal, a prodavalo svinje. Potraživanja Društva od navedenog društva iznose 18.005.060,00 kn i predmet su sudskog spora.

U rujnu 1996. Financijska policija za Osječko-baranjsku županiju i Ministarstvo unutarnjih poslova proveli su postupak kontrole poslovnih odnosa Društva s društvom DO-PAL d.o.o., Zagreb. Po obavljenoj kontroli Ministarstvo unutarnjih poslova je Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku podnijelo krivičnu prijavu protiv Stjepana Šimunovića, Zorana Sutlovića i Srećka Kravoščanca zbog zlouporabe položaja i ovlaštenja. Županijsko državno odvjetništvo je 5. prosinca 1996. na Županijskom sudu u Osijeku podiglo optužnicu protiv spomenutih osoba. U optužnici je navedeno da je Stjepan Šimunović, kao odgovorna osoba u Društvu, iskoristio položaj i oštetio Društvo te pribavio protupravnu imovinsku korist društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb, odnosno Danijelu Šimunoviću, vlasniku navedenog društva i sinu Stjepana Šimunovića. Zoran Sutlović, kao odgovorna osoba u društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb i Srećko Kravoščanec kao ovlašteni potpisnik u navedenom društvu, okrivljeni su da su s umišljajem pomogli u pribavljanju imovinske koristi društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb i njegovom vlasniku. Sudski postupak je u tijeku.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća VSF, Donji Miholjac.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća VSF, Donji Miholjac, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Društveno poduzeće VSF, Donji Miholjac, je 29. lipnja 1992. dostavilo Agenciji odluku o pretvorbi, razvojni program, program pretvorbe i drugu zakonom propisanu dokumentaciju. U razvojnom programu opisane su mogućnosti buduće proizvodnje hrane za kućne ljubimce, uzgoj pataka, povećanje kapaciteta pogona za proizvodnju stočne hrane te izgradnju objekta za rasplodne svinje. Razvojnim programom nije određeno razdoblje na koje se odnosi i ne sadrži ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte, što nije u skladu s odredbama točke 6. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenim odredbama propisano je da je razvojni program dokument koji je osnova za donošenje odluka razvojnog karaktera i treba sadržavati analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti poduzeća, sažetak analize tržišta, sažetak tehničko-tehnoloških razvojnih mogućnosti, organizacijska i lokacijska razvojna rješenja, rješenja za zaštitu čovjekove okoline, ocjenu izvodljivosti, financijske aspekte i druge podatke ovisne o izabranom modelu pretvorbe. U programu pretvorbe navedena je vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 15.168.690,- DEM. Predviđeno je da će dionice biti u apoenima od 500,- DEM, 1.000,- DEM, 5.000,- DEM i 10.000,- DEM, a nije naveden broj dionica. Program pretvorbe ne sadrži uvjete i način stjecanja dionica što nije u skladu s odredbama točke 3. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenim odredbama propisano je da program pretvorbe sadrži podatke o načinu pretvorbe, a naročito opće podatke o poduzeću, način pretvorbe, pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica i udjela i popustima, odluke organa upravljanja, broj i nominalnu vrijednost dionica te druge pojedinosti važne za postupak pretvorbe poduzeća. Odgovorna osoba za poslovanje Poduzeća bio je Stjepan Šimunović.

- Hrvatski fond za privatizaciju je 26. siječnja 1994. donio rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. U rješenju je iskazan temeljni kapital u iznosu 57.623.677.200.- HRD ili 15.220.200.- DEM, prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja rješenja. Procijenjena vrijednost Poduzeća navedena u rješenju Fonda, veća je za 51.510,- DEM ili 0,34% od vrijednosti navedene u elaboratu. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo zbog čega je Fond povećao procijenjenu vrijednost Poduzeća. Odgovorna osoba u Fondu bio je Ivan Penić.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Fond je 18. veljače 1994. zaključio s 392 dioničara ugovore o prodaji 72 714 dionica s popustom ili 47,77% ukupnog broja dionica Društva. Od spomenutih dioničara, 282 dioničara su na temelju izjava prenijela dionice društvu DO-PAL d.o.o., Zagreb. Izjave ne sadrže datum prijenosa dionica. Prema izjavama dioničara, određen je broj dionica koje se prenose, cijena i način plaćanja. Izjave nisu sastavljene u obliku javno ovjerene isprave i ne sadrže broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica te broj registarskog uložka pod kojim je Društvo upisano u sudski registar, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Navedenim odredbama propisano je da se neotplaćene dionice prenose ugovorom koji zaključuju prenositelj i stjecatelj u obliku javno ovjerene isprave koja sadrži, između ostaloga,

broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica te broj registarskog uložka pod kojim je društvo upisano u sudski registar. Stjecatelj je obveze prema prenositelju za kupljene dionice podmirio u razdoblju od 7. do 13. travnja 1994. Iz navedenog proizlazi da su dionice prenesene na društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb prije upisa Društva u sudski registar, što nije u skladu s odredbama članka 21.c Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je određeno da se dionice ne mogu prenositi prije upisa dioničkog društva u sudski registar.

Društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb i 282 dioničara, koji su na temelju izjava prenijeli dionice, 19. siječnja 1996. zaključili su ugovor o prijenosu dionica. U ugovoru je navedeno da je stjecatelj isplatio ugovorenu cijenu koja je jednaka cijeni navedenoj na izjavama dioničara. Nadalje, navedeno je da dioničari prenose 52 766 dionica Društva. U ugovoru nije naveden broj neotplaćenih dionica s naznakom nominalne vrijednosti dionica, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenim odredbama propisano je da se neotplaćene dionice prenose ugovorom koji zaključuju prenositelj i stjecatelj u obliku javno ovjerene isprave koja sadrži, između ostaloga, broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica te broj registarskog uložka pod kojim je društvo upisano u sudski registar.

U ugovoru je navedeno da u ime dioničara ugovor potpisuje Srećko Kravoščanec. U dokumentaciji Društva nema izjava, odnosno, punomoći dioničara na temelju kojih je Srećko Kravoščanec ovlašten za potpisivanje ugovora. Društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb je dostavilo Fondu jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica, a Fond je evidentirao prijenos 29. siječnja 1996. Dioničari koji su prenijeli dionice navedeni su u popisu dioničara koji je priložen uz ugovor o prijenosu dionica na društvo DO-PAL d.o.o., Zagreb. U dokumentaciji nema knjige dionica te nije moguće utvrditi kada je stjecatelj dostavio ugovor Društvu te kada je izvršen prijenos dionica. U Fondu je evidentiran prijenos 52 566 dionica što je za 200 dionica manje od broja dionica navedenih u ugovoru. Iz dokumentacije nije vidljivo zbog čega Fond nije evidentirao prijenos 200 dionica. Iz evidencije Fonda o uplatama po ugovorima vidljivo je da je za prenesene dionice, 18. travnja 1994., plaćeno deset obroka i 7. lipnja 1995. jedan obrok. Obroci su plaćeni ustupanjem potraživanja za staru deviznu štednju. Iz dokumentacije nije vidljivo tko je platio navedene obroke.

Razvojni program ne sadrži razdoblje na koje se odnosi, ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte poslovanja te nije moguće pratiti ostvarenje ciljeva razvojnog programa.

S obzirom da je u razdoblju od 1993. do 1996. Društvo poslovalo s gubitkom, da je žiro račun bio neprekidno blokiran više od 600 dana, da su obveze na dan 31. prosinca 1995. iznosile 37.719.000,00 kn, da je u rujnu 1996. otvoren stečajni postupak, da je u lipnju 2000. prodana sva imovina, da je smanjen broj zaposlenika s 209 početkom 1992. na 155 u rujnu 1996., te da je zaključen stečajni postupak nakon čega je Društvo prestalo postojati, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

Ovlašteni državni revizori:

Ankica Fedoran-Marić, dipl. oec.

Irena Tratnjak, dipl. oec.

VSF, DONJI MIHOLJAC

1. Radnički savjet:

Dragutin Jagorinac - predsjednik, članovi: Milica Čosić, Borislava Ećimović, Marko Jukić, Marino Jakić, Pavao Dudjak, Vlado Jagić i Ranka Mirković

2. Upravni odbor:

Milan Vrkić, predsjednik od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

Velibor Azenić, od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

Željko Ronta, od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

Ivica Adamović, od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

Zvonko Dasović, od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

Julijus Šverer, od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

Stevo Rajković, od 7. prosinca 1992. do 6. listopada 1995.

3. Nadzorni odbor:

Luka Stojaković, predsjednik od 7. listopada 1995. do 29. lipnja 1996.

Zdravko Dolenčić, zamjenik predsjednika od 7. listopada 1995. do 25. rujna 1996.

Bernadica Bošnjak, od 7. listopada 1995. do 25. rujna 1996.

Damir Bosnić, od 7. listopada 1995. do 29. lipnja 1996.

Jaka Kordić, od 7. listopada 1995. do 29. lipnja 1996.

Branko Matijević, predsjednik od 30. lipnja 1996. do 25. rujna 1996.

Josip Majdenić, od 30. lipnja 1996. do 25. rujna 1996.

Marijanka Pipek, od 30. lipnja 1996. do 25. rujna 1996.

4. Direktor ili uprava:

Stjepan Šimunović, predsjednik uprave od 7. listopada 1995. do 5. rujna 1996.

Borivoj Drkulec, član uprave od 7. listopada 1995. do 29. lipnja 1996.

Mate Jukić, član uprave od 30. lipnja 1996. do 25. rujna 1996.

Zoran Kovačević, predsjednik uprave od 5. rujna 1996. do 25. rujna 1996.

Pavo Zvocak, stečajni upravitelj od 26. rujna 1996.

VSF, DONJI MIHOLJAC
- povezana društva i osobe

1. BI-PRO d.o.o., Donji Miholjac

Osnivači: VSF d.d., Donji Miholjac
DO-PAL d.o.o., Zagreb

Uprava:

Davorin Pleić, od 29. travnja 1996. do 16. listopada 1996.

Pavo Zvocak, od 17. listopada 1996. do 4. studenoga 1998.
(društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku)

2. DO-MI-MES d.o.o., Donji Miholjac

Osnivači: VSF d.d., Donji Miholjac
DO-PAL d.o.o., Zagreb

Uprava:

Antun Sauer, od 29. travnja 1996. do 16. listopada 1996.

Pavo Zvocak, od 17. listopada 1996. do 4. studenoga 1998.
(društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku)

3. Svinjogojska farma Magadenovac d.o.o., Donji Miholjac

Osnivači: VSF d.d., Donji Miholjac
DO-PAL d.o.o., Zagreb

Uprava:

Tihoslava Tomljenović, od 29. travnja 1996. do 16. listopada 1996.

Pavo Zvocak, od 17. listopada 1996. do 4. studenoga 1998.
(društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku)

4. TSV d.o.o., Donji Miholjac

Osnivači: VSF d.d., Donji Miholjac
DO-PAL d.o.o., Zagreb

Uprava:

Mate Jukić, od 29. travnja 1996. do 16. listopada 1996.

Pavo Zvocak, od 17. listopada 1996. do 4. studenoga 1998.
(društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku)

5. VITALKA d.o.o., Donji Miholjac

Osnivači: VSF d.d., Donji Miholjac
DO-PAL d.o.o., Zagreb

Uprava:

Borivoj Drkulec, od 29. travnja 1996. do 16. listopada 1996.

Pavo Zvocak, od 17. listopada 1996. do 4. studenoga 1998.
(društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku)

6. DO-MI-MES d.o.o., Zagreb

Osnivači: Dorotea Palcer,
Danijel Šimunović
(jedini član društva od 27. studenoga 1995.)

Uprava:

Dorotea Palcer, od 9. ožujka 1992. do 30. prosinca 1992.

Zoran Sutlović, direktor od 31. prosinca 1992. do 20. ožujka 1997.

Danijel Šimunović, od 21. ožujka 1997.